

VALRAS & ALENTOURS



BÉZIERS

Située à seulement quelques kilomètres de Valras-Plage, la ville de Béziers mérite une visite. Vous pouvez explorer la cathédrale Saint-Nazaire, vous promener dans les ruelles pittoresques du centre historique et visiter les écluses de Fonsérannes, un ouvrage d'art impressionnant.



CANAL DU MIDI

Le canal du Midi, classé au patrimoine mondial de l'UNESCO, passe à proximité de Valras-Plage. Vous pouvez louer un vélo ou une péniche pour vous promener le long du canal, admirer les paysages et profiter de la tranquillité de cet endroit.



PARC NATUREL RÉGIONAL DE LA NARBONNAISE EN MÉDITERRANÉE

Si vous êtes amateur de nature, vous pouvez explorer ce parc naturel situé à proximité de Valras-Plage. Vous y trouverez des paysages variés, des lagunes, des étangs et une faune et une flore riches.



ABBAYE DE FONTFROIDE

À environ 40 minutes en voiture de Valras-Plage, vous pouvez visiter l'abbaye de Fontfroide, l'une des plus belles abbayes cisterciennes de France. Vous pourrez découvrir son architecture impressionnante et vous promener dans ses jardins paisibles.



NARBONNE

La ville de Narbonne, située à environ 30 minutes en voiture de Valras-Plage, vaut également le détour. Vous pouvez visiter la cathédrale Saint-Just-et-Saint-Pasteur, flâner dans les rues commerçantes et découvrir le patrimoine historique de la ville. Les Halles de Narbonne, sacré «Plus beau marché de France», en 2022, elles abritent plus de 70 commerces de bouche.

Si vous êtes amateur de vin, vous serez ravi de savoir que la région est réputée pour ses vignobles. Vous pourrez visiter des domaines viticoles et déguster des vins locaux de qualité. Certains vignobles proposent également des visites guidées pour en apprendre davantage sur le processus de vinification.

Si vous souhaitez explorer la nature environnante, le Parc Naturel Régional du Haut-Languedoc est à proximité. Vous

pourrez y faire de la randonnée, du VTT ou simplement profiter de la beauté des paysages préservés.

Enfin, si vous êtes en quête d'activités familiales, vous trouverez à Valras Plage un parc d'attractions avec des manèges et des jeux pour divertir petits et grands.

En résumé, les alentours de Valras Plage offrent une variété d'activités et de sites à découvrir. Que vous soyez intéressé par l'histoire, la nature, le vin ou les loisirs en famille, vous trouverez certainement de quoi vous divertir dans cette belle région du sud de la France.



Nathalie GUERIN / ARCHITECTE

Créer un écrin proche de la mer, tel a été mon cahier des charges ; cette petite résidence affichera un style architectural résolument contemporain et jouera d'une palette de matériaux nobles et de couleurs naturelles.

Ce sera un lieu de vie de partage, à échelle humaine, agréable à vivre, le tout à deux pas de la mer !

Réalisation : OSB Communication

Crédits photos : Shutterstock



NEMESIS-PROMOTION.COM

15 Bd Bertrand Duguesclin / 34500 Béziers



RESIDENCE

L'ÉCRIN NACRÉ

DÈS QUE VOUS ENTREZ, VOUS ÊTES ACCUEILLI PAR UN HALL D'ENTRÉE ÉLÉGANT ET SPACIEUX, AVEC DES FINITIONS RAFFINÉES ET UNE DÉCORATION MODERNE.

L'intérieur de l'appartement respire le luxe et le confort. Les pièces sont bien agencées, spacieuses et décorées avec des matériaux de qualité supérieure.

Dès que vous entrez, vous serez accueilli par un espace ouvert et lumineux, avec de grandes fenêtres laissant entrer la lumière naturelle qui s'ouvrent sur une magnifique terrasse spacieuse et privée.



DES TERRASSES
SPACIEUSES
ET PRIVÉES.



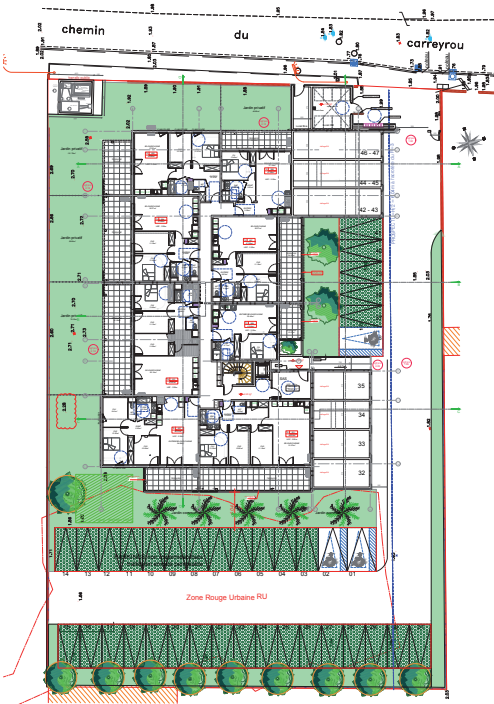
SITUÉ AU 41 CHEMIN DU CARREYROU,
L'ÉCRIN NACRÉ SE TROUVE À 3 MINUTES
À PIED DES PLAGES.

ÉLÉGANCE & MODERNITÉ

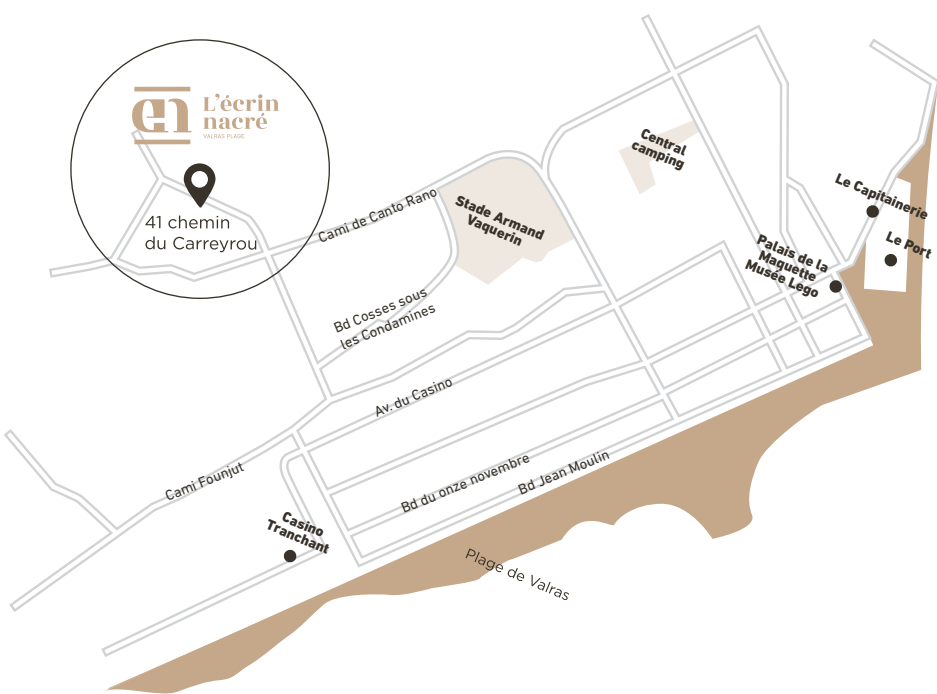
La cuisine est équipée avec des appareils modernes et offre un espace généreux pour préparer de délicieux repas. Les salles de bains sont modernes et élégantes, avec des douches et des finitions haut de gamme. Les murs sont peints dans des tons neutres et apaisants, créant une atmosphère relaxante.

Chaque logement dispose d'un stationnement en rez-de-chaussée, une attention a également été portée à la sécurité, de l'accès parking aux portes palières équipées d'une serrure 3 points, en passant par le hall d'entrée équipé de vidéophone, digicode et lecteur de badge type « VIGIK »

En résumé, la résidence L'ÉCRIN NACRÉ offre un cadre moderne et confortable pour créer de nouveaux souvenirs. Avec ses finitions de qualité, ses espaces bien conçus et son ambiance accueillante.



PLAN DE MASSE



- À PROXIMITÉ
- ÉDUCATION

École Maternelle,
École Élémentaire
- LOISIRS

Le Palais de la Maquette, Stade,
Comédie club, Balade en bateau,
Sports nautiques
- SERVICES / COMMERCES

Marché, Spar, Poste, Pharmacie,
Mairie, Médecins généralistes,
Centre de Kinésithérapie,
Opticien
- AUTRE

Casino

BON VIVRE À VALRAS

VALRAS PLAGE EST UNE CHARMANTE STATION BALNÉAIRE SITUÉE DANS LE SUD DE LA FRANCE, SUR LA CÔTE MÉDITERRANÉENNE. ELLE EST RÉPUTÉE POUR SES MAGNIFIQUES PLAGES DE SABLE FIN ET SON ATMOSPHÈRE ANIMÉE.

En vous aventurant dans les rues de Valras Plage, vous découvrirez une atmosphère méditerranéenne typique, avec des maisons colorées, traditionnelles, des ruelles étroites, pittoresques et des places animées et une église historique.

Valras Plage offre également de nombreuses activités pour les amateurs de plein air. Vous pourrez pratiquer des sports nautiques tels que la voile, le jet-ski ou la plongée sous-marine. Les environs offrent

également de belles possibilités de randonnée, de vélo le long de la côte et d'exploration de la nature. Les plages de Valras-Plage s'étendent sur plusieurs kilomètres, offrant amplement d'espace pour se détendre, se baigner et profiter du soleil. Le sable est doux et doré, invitant à de longues promenades le long du rivage. Les eaux de la Méditerranée sont claires et chaudes, parfaites pour la baignade et les activités nautiques.



Le front de mer de Valras-Plage est animé et animé, avec de nombreux restaurants, cafés et boutiques. Vous pourrez déguster des spécialités locales, comme les fruits de mer frais, tout en admirant la vue sur la mer. Les marchés locaux proposent également une variété de produits frais et régionaux.

En résumé, l'environnement de Valras-Plage est un mélange parfait de plages magnifiques, d'une atmosphère animée et d'une culture méditerranéenne authentique.

Valras-Plage est un centre d'intérêt attrayant pour les amoureux de la plage, les amateurs de sports nautiques, les gourmets, les amateurs d'histoire et les familles en quête de divertissement. Que vous souhaitiez vous détendre sur la plage, explorer le vieux village ou profiter des activités proposées, Valras-Plage a quelque chose à offrir à chacun.